INDIVIDUAZIONE U.M.I.

[SCALA 1:500]

SUPERFICIE FONDIARIA LIBERA

SUPERFICIE FONDIARIA COMMERCIALE E RESIDENZIALE

MARCIAPIEDE [DA CEDERE]

VIABILITÀ [DA CEDERE]

PARCHEGGIO PUBBLICO - P2 [DA CEDERE]

INGRESSO PEDONALE

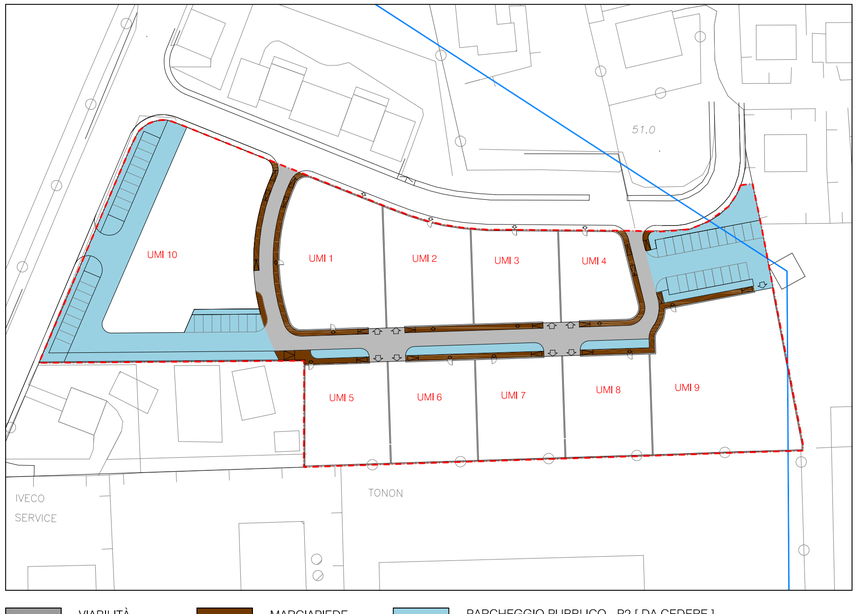
INGRESSO CARRAIO

QUOTE s.l.m.

+51.80 QUOTA DI CAPOSALDO s.l.m.

DIMOSTRAZIONE AREE DA CEDERE

[SCALA 1:1000]

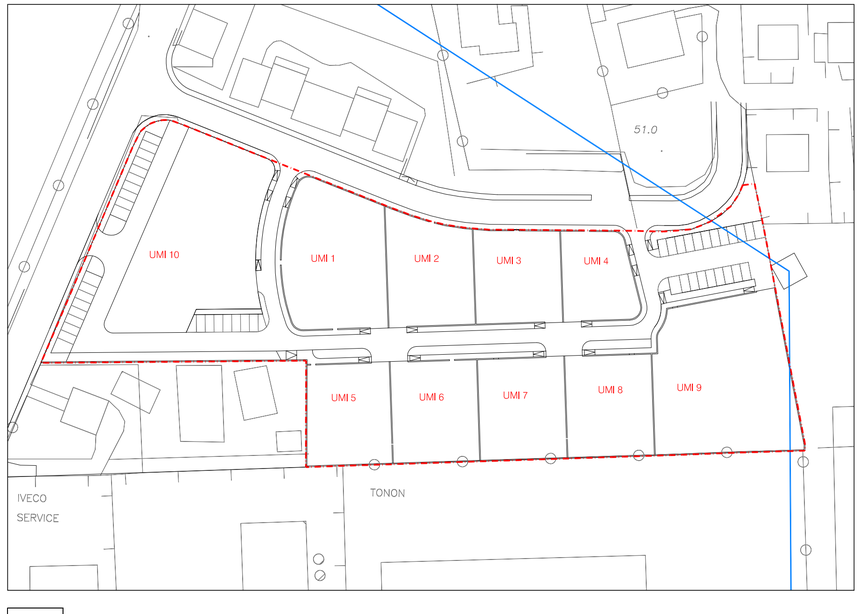


VIABILITÀ [DA CEDERE]

MARCIAPIEDE [DA CEDERE]

PARCHEGGIO PUBBLICO - P2 [DA CEDERE]

ART. 54 FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTO



ASSE DEI TRALICCI (VEDI T16 PER DISTANZE)

CARATURE URBANISTICHE

PERIMETRO AMBITO PUA

AREE PRIVATE	SUL (Superficie Utile Lorda)	SF (Superficie Fondiaria) calcolata su base catastale	
UMI 1	875 mq	1.096 mq	
UMI 2	532 mq	717 mq	
UMI 3	370 mq	615 mq	
UMI 4	240 mq	508 mq	
UMI 5	413 mq	673 mq	
UMI 6	358 mq	683 mq	
UMI 7	358 mq	681 mq	
UMI 8	358 mq	679 mq	
UMI 9	1099 mq	1.671 mq	
UMI 10 (usi regolati) (residenziale)	878 mq 752 mq	1.710 mq	
TOTALE	6.233 mq	9.033mq	

AREE PUBBLICHE (O DI USO PUBBLICO)	SUPERFICIE	
STRADE	1.354 mq	
MARCIAPIEDI		
AREE PARCHEGGIO PUBBLICO DA CEDERE (comprese le aiuole)	2.278 mq	
TOTALE	3.632 mq	

TOTALE SUPERFICIE AMBITO	12.665 mq

COMUNE DI VERONA

PROVINCIA DI VERONA

P.U.A. PER LA RIQUALIFICAZIONE DI UN'AREA COMPRESA TRA VIA VIGASIO E VIA PERSEO

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

Elaborato adeguato alle modifiche introdotte con la Delibera di approvazione n. 312 del 03.08.2016

il Proponente

MARTA COSTRUZIONI srl

il Progettista

M.P.&T. Engineering S.r.l.
37136 - Viale della Fiera 14 - Verona - Italia
Tel +39 045 509970
Fax +39 045 8221684
mpet@mpet.it
Il tecnico incaricato

i Consulenti

PROVVEDIMENTO: P.U.A.

OGGETTO: PLANIMETRIA DI PROGETTO
INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DA CEDERE E/O VINCOLARE

TAVOLA NR.: T07

PROGETTO NR.: C/76/355

FILE: T07 Aree da cedere o vincolare.dwg

CTR: 0_MPET

SCALA: varie

R	DATA	DESCRIZIONE	DIS.	CONT.	APPR.
00	30.01.2015	PUA	SFM	GP	GP
01	20.04.2015	Integrazione PUA	SFM/IlaL	GP	GP
02	03.11.2015	2^Integrazione PUA	CM	GP	GP
03	10.10.2016	4^Integrazione PUA	CM	GP	GP

Il presente disegno è di proprietà della società M.P.&T. Engineering S.r.l. che tutelerà i propri diritti a termine di Legge.
Diffusione e riproduzione riservati in conformità alle leggi vigenti.
This drawing is property of M. P. & T. Engineering S.r.l. that will protect its rights by law. Reserved diffusion and copy according with law.